



**CARCETI**  
REAL ESTATE  
**AGENCY**  
BIENES RAICES

+52 9999 10 01 70  
[contacto@carceti.com](mailto:contacto@carceti.com)  
[www.carceti.com](http://www.carceti.com)

## [HERMOSA CASA EN VENTA O RENTA EN AV. PROL. PASEO DE MONTEJO, MÉRIDA.](#)

**Código:** 1466

**Categoría:** Casa Histórica

**Ubicación:** Mérida

**Precio:**



**RESIDENCIA SOBRE PROLONGACION PASEO DE MONTEJO , IDEAL PARA OFICINAS, CLINICA , ESCUELA, NOTARIA, CONSULTORIOS, RESTAURANT , CASA HABITACION U OTROS** Nota.-Estos precios pueden variar y están sujetos al tipo de cambio.

[Vistar la propiedad / Visit the property](#)

### **Descripción**

Disfruta del encanto atemporal de esta residencia clásica ubicada en la emblemática Av. Prolongación Paseo de Montejo. Con una arquitectura que combina el legado histórico con comodidades modernas, esta casa de dos plantas ofrece un ambiente de lujo y confort en el corazón de Mérida. La distribución principal incluye una amplia sala, comedor y cocina, acompañados por cinco recámaras, cinco baños, una oficina y un área de servicio. Los detalles de mármol en el piso y el revestimiento de tapiz en las paredes añaden un toque de elegancia a cada espacio. Desde la impresionante escalera flotante con diseño espiral hasta los acabados de mármol y tapiz de alta calidad, cada detalle refleja una elegancia atemporal. Descubre áreas de entretenimiento que incluyen: área de juegos, baños para hombres y mujeres, bodegas, cuarto de servicio y sauna, convirtiéndolo en el lugar perfecto para tu inversión.

### **Características:**

- Diseño clásico con toques modernos.
- Detalles de mármol y tapiz de alta calidad.
- Escaleras flotantes con coorte de acero desde el techo.
- Áreas de entretenimiento.
- Ubicación privilegiada en Paseo de Montejo, cerca de todas las comodidades de Mérida.

- ÁREA TOTAL DEL TERRENO: 2,482.00 m<sup>2</sup>

- SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN: 1,650 m<sup>2</sup>

**HERMOSA CASA EN VENTA O RENTA EN AV. PROL. PASEO DE MONTEJO, MÃRIDA.**



