



CARCETI
REAL ESTATE
AGENCY
BIENES RAICES

+52 9999 10 01 70
contacto@carceti.com
www.carceti.com

TERRENO EN PARQUE INDUSTRIAL EN RENTA

Código: 608

Categoría: Terreno

Ubicación: Mérida

Precio:

Nota.-Estos precios pueden variar y están sujetos al tipo de cambio.

[Vistar la propiedad / Visit the property](#)

Descripción

ESTA UBICADO A 15 MIN DEL CENTRO DE MÉRIDA, A 20 MIN DEL AEROPUERTO Y SE ENCUENTRA A ORILLAS DE LA CARRETERA MÉRIDA-PROGRESO.

SUPERFICIE DISPONIBLE:

*82 HAS ÁREA INDUSTRIAL

*46 HAS ÁREA COMERCIAL

*17 HAS ÁREA CORPORATIVOS

*Los terrenos propuestos ya cuentan con infraestructura.

*Los terrenos en la zona corporativa aún no cuentan con infraestructura.

Características:

• PAVIMENTO ASFÁLTICO.

• AVENIDA DE ACCESO.

• RED DE ALUMBRADO PÚBLICO.

• ÁREAS VERDES.

• DRENAJE.

• ESTACIONAMIENTO DISPONIBLE POR CADA UNIDAD INDUSTRIAL MÁS ESTACIONAMIENTO PÚBLICO.

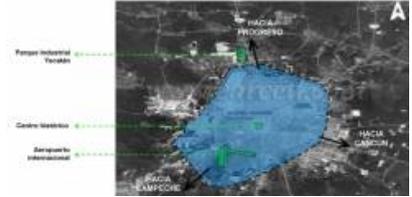
• GUARDERÍA GRATUITA.



TERRENO EN PARQUE INDUSTRIAL EN RENTA



UBICACIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL YUCATÁN



Empresa	Sector
Almacenadora Accel	Centro Distribución/Logística
Artículos Electrónicos Industriales	Eléctrica
Barbosa Construcciones	Servicios
Grupo Birbo - Barcel	Alimentos
Gumo Anal	Tecnil Vestir
Intra (Romsa)	Centro Distribución
Isaacell	Servicios
Larrie Clothes (Oxford)	Tecnil Vestir
Logitec	Centro Distribución
Megaunpack	Plástico
Crescor	Centro Distribución
Paratus de México	Centro Distribución
Teletel	Antena
Stein Seal (Seal and Metal)	Aeroespacial
Tierdas Chapar	Por construir
Trans Tecnoterma	Centro Distribución
Pepsi Bottling Company	Bebidas
Cooperativo Bapeza	Servicios
MIB Tableros y Maderas	Centro Distribución
Cooperativo Lodemo	Servicios
Design Express	Otro
Grupo Papeco - Sabetas	Alimentos

CLIENTES

SERVICIOS DEL PARQUE INDUSTRIAL YUCATÁN

Electricidad	Contratos con subestación por parte de CFE de 50,000 KW.
Gas	Gas natural.
Iluminación	El Parque cuenta con alumbrado público.
Comunicación	Líneas telefónicas, fibra óptica, internet y puntos inalámbricos.
Agua Potable	9" principal / 3 PSI
Transporte	Área de transporte público al Parque Canchales para 100-150 personas
Estacionamiento	Estacionamiento para 42 milímetros de carga
Guardería	Con el apoyo y supervisión del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), contamos con una de las más modernas guarderías con capacidad para 70 niños de 05 años hasta los 4 años de edad.